

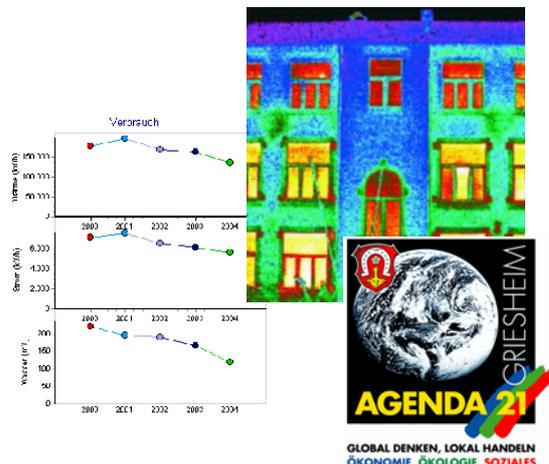
## Stadt Griesheim – Kommunales Energiemanagement

**Das Projekt** – Im Zeitraum vom 1. April 2002 bis 31. März 2005 wurde in Griesheim ein kommunales Energiemanagement (KomEM) eingeführt. Das Projekt umfasste 27 öffentliche Liegenschaften einschl. Freibad, Hallenbad, Straßenbeleuchtung und zentraler Kläranlage.

Stadt Griesheim  
25.424 Einwohner

Gesamtkosten vor Projektstart für

Strom: 398.093 EUR/Jahr  
Wärme: 296.102 EUR/Jahr  
Wasser: 30.523 EUR/Jahr  
Summe: 724.718 EUR/Jahr



### Situation vor Projektstart

- ⇒ keine Kostentransparenz
- ⇒ kein Verbrauchscontrolling
- ⇒ wenig zentral abrufbare Kenntnis über baulichen und technischen Gebäudezustand
- ⇒ keine optimierte Regelung der Heizungsanlagen
- ⇒ keine Energieberichte
- ⇒ kein konsequenter Einsatz von Energiesparlampen
- ⇒ geringes Nutzerinteresse an Energie- und Wasserverbrauch und -Kosten

### ...nach Projektabschluss

- ⇒ Kosten-/Verbrauchstranzparenz
- ⇒ Controlling mittels EM-Software
- ⇒ fortschreibbare Dokumentation des baulichen und technischen Gebäudezustandes
- ⇒ bedarfsgerechte Einstellung der technischen Anlagen
- ⇒ fortschreibbarer Energiebericht
- ⇒ Austausch von Glühlampen gegen Energiesparlampen
- ⇒ Sensibilisierung der Nutzer und Implementierung des Energiemanagements in der Verwaltung
- ⇒ Einsatz von Effizienztechnologien

<b>Vertragslaufzeit:</b>	<b>3 Jahre</b>
<b>Kosteneinsparung:</b>	<b>155.122 EUR</b>
<b>CO<sub>2</sub>-Reduktion:</b>	<b>896 t</b>

Die Stadt Griesheim liegt in direkter Nachbarschaft zur kreisfreien Stadt Darmstadt und ist die größte Stadt im Landkreis Darmstadt-Dieburg. 1998 wurde durch die Stadtverordnetenversammlung einstimmig der Weg zu einer Lokalen Agenda 21 für Griesheim geebnet und so ein Beitrag geleistet, die Zukunft der Bürgerinnen und Bürger in Griesheim noch lebenswerter zu

gestalten. Sehr positiv wirkte sich der mit der hessenENERGIE geschlossene Kooperationsvertrag über die "Einführung des kommunalen Energiemanagements im Contracting" aus. Im Rahmen des Projektes wurde neben der Umweltentlastung eine Gesamtkosteneinsparung, inklusive der Effekte laufender Instandhaltung, in Höhe von 155.122 EUR erzielt. Im letzten

Vertragsjahr betrug die Einsparung mit 81.490 EUR rund 11 % der Jahresenergie- und Wasserkosten. Auch zukünftig wird die Fortführung des Energiemanagements durch die Verwaltung jährlich eine Entlastung des Haushalts bewirken und gleichzeitig einen Beitrag zum Klimaschutz leisten.



Bürgermeister Norbert Leber

### Informationen

#### ... in Griesheim

Magistrat der Stadt Griesheim  
Herr Bürgermeister Norbert Leber  
Wilhelm-Leuschner-Straße 75  
D-64347 Griesheim  
oder  
Herr Hans-Peter Hörr  
Umweltamt  
phone: +49 (0) 61 55 / 7 01 – 240  
umweltamt@griesheim.de  
www.griesheim.de

#### ... bei der hessenENERGIE

hessenENERGIE GmbH  
Herr Dipl.-Ing. Oliver Kling  
Mainzer Straße 98 - 102  
D-65189 Wiesbaden

phone: +49 (0) 611 / 7 46 23 - 24  
fax: +49 (0) 611 / 71 82 24  
oliver.kling@hessenenergie.de  
www.hessenENERGIE.de