

## Gemeinde Florstadt – Kommunales Energiemanagement

**Das Projekt** – Im Zeitraum vom 01. Dezember 2000 bis 30. November 2003 wurde in Florstadt das Kommunale Energiemanagement eingeführt. Das Projekt umfasste 15 öffentliche Gebäude, die Straßenbeleuchtung sowie eine Einrichtung der Wassergewinnung.

Gemeinde Florstadt  
8.600 Einwohner

Gesamtkosten vor Projektstart für

Strom:	101.999 EUR/Jahr
Wärme:	62.232 EUR/Jahr
Wasser:	24.316 EUR/Jahr
<b>Summe:</b>	<b>188.548 EUR/Jahr</b>



### Situation vor Projektstart

- ⇒ keine Kostentransparenz
- ⇒ kein Verbrauchscontrolling
- ⇒ wenig zentral abrufbare Kenntnis über baulichen und technischen Gebäudezustand
- ⇒ keine optimierte Regelung der Heizungsanlagen
- ⇒ keine Energieberichte
- ⇒ kein konsequenter Einsatz von Energiesparlampen
- ⇒ geringes Nutzerinteresse an Energie- und Wasserverbrauch und –kosten

### ...nach Projektabschluss

- ⇒ Kosten-/Verbrauchstransparenz
- ⇒ Controlling mittels EM-Software
- ⇒ fortschreibbare Dokumentation des baulichen und technischen Gebäudezustandes
- ⇒ bedarfsgerechte Einstellung der technischen Anlagen
- ⇒ fortschreibbarer Energiebericht
- ⇒ Austausch von Glühlampen gegen Energiesparlampen
- ⇒ Sensibilisierung der Nutzer und Implementierung des Energiemanagements in der Verwaltung
- ⇒ Einsatz von Effizienztechnologien

<b>Vertragslaufzeit:</b>	<b>3 Jahre</b>
<b>Kosteneinsparung:</b>	<b>54.296 EUR</b>
<b>CO<sub>2</sub>-Reduktion:</b>	<b>271 t</b>

Die Gemeinde Florstadt ist heute eine Arbeiterwohnsitzgemeinde, die in 30 km Entfernung von Frankfurt am Main wirtschafts- und sozialräumlich zum Rhein-Main-Gebiet gehört. Die heute nahezu 9.000 Einwohner umfassende Gemeinde, inmitten der Wetterau, zwischen Vogelsberg und Taunus, ist durch ihre Auspendler stark mit der Kreisstadt Friedberg und deren Nachbarstadt Bad Nauheim, aber auch mit

Frankfurt verbunden. Die Gemeinde hat im Jahr 2000 beschlossen, eine Lokale Agenda 21 für Florstadt zu erarbeiten und so einen Beitrag für eine lebenswerte Zukunft der Bürger in Florstadt zu leisten. Unter Herrn Bürgermeister Herbert Unger wurde ein Kooperationsvertrag über die "Einführung des kommunalen Energiemanagements im Contracting" mit der hessenENERGIE geschlossen. Das Projekt brachte der Gemein-

de eine Gesamtkosteneinsparung, ohne dass eigene Investitionen erforderlich waren, in Höhe von rund 54.300 EURO, was einer jährlichen Einsparung von rund 18.100 EURO oder knapp 10 % der Gesamtkosten für Energie und Wasser entspricht. Die Fortführung des Energiemanagements durch die Verwaltung bringt eine Entlastung des Haushalts und leistet einen Beitrag zum Klimaschutz - Jahr für Jahr.

### Informationen

#### ... in Florstadt

Gemeindevorstand der Gemeinde Florstadt  
Herr Bürgermeister Herbert Unger  
Freiherr-von-Stein-Str. 1  
D-61197 Florstadt  
oder  
Herr Alfred Schlosser  
Bau- und Umweltamt  
phone: +49 (0) 60 35 / 96 69 - 28  
alfred.schlosser@florstadt.de  
www.florstadt.de

#### ... bei der hessenENERGIE

hessenENERGIE GmbH  
Herr Dipl.-Ing. Oliver Kling  
Mainzer Straße 98 - 102  
D-65189 Wiesbaden

phone: +49 (0) 611 / 7 46 23 - 24  
fax: +49 (0) 611 / 71 82 24  
oliver.kling@hessenenergie.de  
www.hessenENERGIE.de



Bürgermeister Herbert Unger