

Stadt Taunusstein

Kommunales Energiemanagement

Das Projekt – Im Zeitraum von 2009 bis 2012 wurde in der Verwaltung der Stadt Taunusstein Mücke ein kommunales Energiemanagement (KomEM) eingeführt und seither fortgeschrieben. Das Projekt umfasst 43 öffentliche Liegenschaften wie beispielsweise Verwaltungsgebäude, Kitas, Dorfgemeinschaftshäuser oder Sportstätten mit zusammen rund 33.500 m² Bruttogrundfläche.

Taunusstein ist mit etwa 29.000 Einwohnern die größte Stadt im Rheingau-Taunus-Kreis, neun Kilometer nordwestlich der Landeshauptstadt Wiesbaden.

Gesamtkosten für Energie und Wasser vor Projektstart für

Strom:	218.527	€ pro Jahr
Wärme:	267.193	€ pro Jahr
<u>Wasser:</u>	<u>79.489</u>	<u>€ pro Jahr</u>
Summe:	565.209	€ pro Jahr



Situation vor Projektstart

- keine objektbezogene Kostentransparenz
- kein Verbrauchscontrolling
- wenig zentral abrufbare Kenntnis über energetischen Gebäudezustand
- keine zentral optimierte Regelung der Heizungsanlagen
- Einsatz hocheffizienter Technik nur bei anstehender Sanierung
- geringes Nutzerinteresse an Energie- und Wasserverbrauch sowie den Kosten
- kein fortschreibbarer Energiebericht

...nach Projekteinführung

- Kosten-/Verbrauchstransparenz für jedes Objekt
- Verbrauchscontrolling mittels EM-Software
- fortschreibbare Dokumentation des baulichen und technischen Gebäudezustandes mit zugehörigen Energiekennwerten
- bedarfsgerechte Einstellung der technischen Anlagen
- Einsatz von Effizienztechnologien auch im Bestand
- Sensibilisierung der Nutzer und Implementierung des Energiemanagements in der Verwaltung, Hausmeister-Energietreffs
- fortschreibbarer Energiebericht



Vertragslaufzeit: 3 Jahre
Fortschreibung 2016
Kosteneinsparung 2009-2016: 479.000 €
CO₂-Reduktion 2009-2016: 1.160 Tonnen

weitere Information

HessenEnergie
Herr Dipl.-Ing. Oliver Kling
Mainzer Straße 98 - 102
D-65189 Wiesbaden
T +49 (0) 611 / 7 46 23 - 24
F +49 (0) 611 / 71 82 24
oliver.kling@hessenenergie.de
www.hessenenergie.de